



**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/024-I/2024  
REHABILITACIÓN DEL CENTRO DIF NUEVA CANDELARIA, LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 3 DE JUNIO DEL 2024 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. KAREN GARCÍA HERNÁNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. JUNA FRANCISCO TADEO ZUÑIGA TRUJILLO POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE

SE CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARON EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.

ACQUA CONSULTA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V

POR LA DIRECCIÓN PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

El área de firmas contiene cuatro líneas horizontales. La primera línea tiene una firma manuscrita que parece ser 'Enlace Constructivo'. La segunda línea tiene una firma manuscrita que parece ser 'Acqua Consulta'. La tercera línea tiene una firma manuscrita que parece ser 'Constructora y Pavimentadora 403'. La cuarta línea tiene una firma manuscrita que parece ser 'Dirección de Planeación de Proyectos'.





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**  
**D/024/2024**  
**REHABILITACIÓN DEL CENTRO DIF NUEVA CANDELARIA, LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 3 DE JUNIO DEL 2024 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. KAREN GARCÍA HERNÁNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, LA ARQ. JESSICA GALILEA ARELLANO AVILA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

EN LA PARTIDA &18 MODULO DE BAÑOS REMODELACIÓN (ACABADOS GENERALES MODULOS DE BAÑOS). EN EL CONCEPTO C.00.0074 DICE:

C.00.0074	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO EN MURO HASTA UNA ALTURA DE 0 A 3 MTS. DE 45X90 CM ESTILO TEXTIL COLOR GREYISH BEIGE MARCA INTERCERAMIC DE PRIMERA, JUNTA DE 0.3 MM., INCLUYE: PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	550.88
-----------	---	----	--------

DEBE DECIR:

C.00.0074	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO EN MURO HASTA UNA ALTURA DE 0 A 3 MTS. DE 45X90 CM ESTILO TEXTIL COLOR GREYISH BEIGE MARCA INTERCERAMIC <b>O EQUIVALENTE EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA</b> DE PRIMERA, JUNTA DE 0.3 MM., INCLUYE: PEGAPISO, BOQUILLA SIN ARENA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	550.88
-----------	---	----	--------

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:45 HRS.

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.

ACQUA CONSULTA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

